

PHỤ LỤC
YÊU CẦU BÁO GIÁ THUÊ DỊCH VỤ AN TOÀN THÔNG TIN TẠI TRUNG
TÂM QUẢN LÝ NHÀ VÀ GIÁM ĐỊNH XÂY DỰNG

*Kèm theo Thông báo số /TB-TTQLNGĐXD-TTLT ngày tháng năm 2026
của Trung tâm Quản lý nhà và Giám định xây dựng*

1. Mục đích

Làm cơ sở xác định dự toán cho nhiệm vụ "Thuê dịch vụ An toàn thông tin tại Trung tâm Quản lý nhà và Giám định xây dựng".

2. Hình thức triển khai

Thuê dịch vụ công nghệ thông tin có sẵn trên thị trường.

3. Yêu cầu báo giá

3.1. Thuê dịch vụ lập Hồ sơ đề xuất cấp độ an toàn thông tin: 01 gói dịch vụ.

- Khảo sát phạm vi, quy mô, thành phần và chức năng của hệ thống thông tin.
- Thu thập thông tin hiện trạng, phỏng vấn cán bộ vận hành, kiểm tra cấu hình thực tế.
- Phân tích, xác định cấp độ an toàn của hệ thống thông tin (dự kiến cấp độ 2).
- Đánh giá hiện trạng hệ thống so với các yêu cầu cơ bản về an toàn thông tin theo cấp độ tương ứng.
- Xây dựng, tổng hợp và hoàn thiện Hồ sơ đề xuất cấp độ theo đúng mẫu quy định.

3.2. Thuê dịch vụ lập đánh giá an toàn thông tin theo cấp độ: 01 gói dịch vụ.

- Kiểm tra, đánh giá việc tuân thủ các quy định, chính sách về đảm bảo an toàn thông tin.
- Đánh giá bảo mật cấu hình (Security Configuration Review) đối với các thành phần hệ thống: máy chủ, cơ sở dữ liệu, thiết bị mạng, thiết bị bảo mật.
- Kiểm thử xâm nhập (Penetration Testing) cho các ứng dụng (web, mobile) và hệ thống mạng (mặt ngoài Internet và mạng nội bộ).
- Đánh giá, rà soát an toàn mã nguồn (Secure Code Review) cho các ứng dụng quan trọng.
- Rà soát, phân tích mã độc (Malware Analysis) trên các máy chủ trọng yếu.

Phương pháp đánh giá:

- *Đánh giá cấu hình:* sử dụng các công cụ quét lỗ hổng bảo mật (ví dụ: Nessus, OpenVAS) và kiểm tra thủ công để xác định các sai sót trong cấu hình hệ thống, máy chủ, ứng dụng và thiết bị mạng dựa trên các tiêu chuẩn bảo mật (CIS Benchmarks, v.v.).
- *Kiểm thử xâm nhập:* thực hiện kiểm thử hộp đen và hộp xám để mô phỏng các cuộc tấn công từ bên ngoài và bên trong, sử dụng các kỹ thuật tấn công phổ biến (SQL Injection, XSS, v.v.) để khai thác các lỗ hổng và đánh giá khả năng phòng thủ của hệ thống.

- *Đánh giá an toàn mã nguồn*: sử dụng các công cụ phân tích mã nguồn tĩnh (ví dụ: SonarQube) và rà soát mã nguồn thủ công để phát hiện các lỗ hổng bảo mật trong ứng dụng web và di động.

4. Thời hạn thuê dịch vụ

12 tháng.

5. Thời hạn nhận báo giá

05 (năm) ngày kể từ ngày đăng tải yêu cầu báo giá trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia — từ ngày 17 tháng 9 năm 2026 đến hết ngày 22 tháng 9 năm 2026.

6. Hình thức và địa điểm nhận báo giá

Gửi báo giá trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia theo yêu cầu báo giá đã đăng tải. Địa chỉ liên hệ của Trung tâm: 255 Trần Hưng Đạo, phường Cầu Ông Lãnh, Thành phố Hồ Chí Minh.