

PHỤ LỤC
DANH MỤC TÀI SẢN, THIẾT BỊ VÀ PHẦN MỀM
CỦA HỆ THỐNG ĐẦU TƯ MỚI

*Kèm theo Thông báo số/TB-TTQLNGĐXD-TTLT ngày tháng năm
2026 của Trung tâm Quản lý nhà và Giám định xây dựng.*

- Danh mục dưới đây là tài sản, thiết bị và phần mềm dự kiến đầu tư của nhiệm vụ "Nâng cấp hạ tầng công nghệ thông tin tại Trung tâm Quản lý nhà và Giám định xây dựng", lập trên cơ sở báo giá của nhà cung cấp và hồ sơ cấu hình chi tiết.
- Phụ lục này dùng để mô tả phạm vi và quy mô khối tài sản, làm cơ sở để tổ chức, cá nhân cung cấp báo giá xác định khối lượng công việc dịch vụ của mình. Đây không phải yêu cầu chào hàng thiết bị — Trung tâm không mời báo giá thiết bị theo Phụ lục này.
- Chung loại và mã sản phẩm nêu trong danh mục là cấu hình dự kiến tại thời điểm lập, có thể thay đổi khi lập báo cáo kinh tế – kỹ thuật và tổ chức lựa chọn nhà thầu.

I. NHÓM THIẾT BỊ, PHẦN MỀM BẢO ĐẢM AN TOÀN THÔNG TIN, SAO LƯU VÀ GIÁM SÁT

TT	Thiết bị, phần mềm	Số lượng
1	Tường lửa Cisco Secure Firewall 1220 (Threat Defense)	02
2	Bản quyền Threat Defense IPS, Malware & URL cho tường lửa	02
3	Phần mềm quản trị tập trung tường lửa Cisco Firepower Management Center	01
4	Phần mềm sao lưu, phục hồi dữ liệu Acronis Cyber Protect – Backup Advanced	02
5	Phần mềm giám sát hạ tầng SolarWinds Observability Self-Hosted (đến 100 nút)	01

II. NHÓM THIẾT BỊ HẠ TẦNG DÙNG CHUNG

TT	Thiết bị, phần mềm	Số lượng
1	Máy chủ ứng dụng, máy chủ tập HPE ProLiant DL360 Gen12	02
2	Thiết bị lưu trữ SAN HPE MSA 2072 (Fibre Channel 32Gb) kèm ổ đĩa	01 hệ thống
3	Thiết bị lưu trữ mạng NAS HPE ProLiant DL320 Gen12	01

4	Bản quyền hệ điều hành Windows Server 2025 Standard (16 nhân) — <i>hệ thống mới</i>	03
5	Bản quyền hệ quản trị cơ sở dữ liệu Microsoft SQL Server 2025 Standard — <i>hệ thống mới</i>	02
6	Bản quyền truy cập người dùng Microsoft SQL Server 2025 (User CAL) — <i>hệ thống mới</i>	10
7	Bản quyền hệ điều hành Windows Server 2022 Standard (16 nhân) — <i>hệ thống hiện hữu</i>	02
8	Bản quyền hệ quản trị cơ sở dữ liệu Microsoft SQL Server 2022 Standard (8 nhân) — <i>hệ thống hiện hữu</i>	02
9	Bộ định tuyến Cisco C8200 Series	01
10	Thiết bị chuyển mạch trung tâm Cisco Catalyst 9300 (24 cổng) kèm mô-đun 10GE	02
11	Thiết bị chuyển mạch truy nhập Cisco Catalyst 9200L (24 cổng, 4×10G)	02
12	Thiết bị chuyển mạch truy nhập cấp nguồn Cisco Catalyst 9200CX (8 cổng UPoE)	05
13	Bộ điều khiển mạng không dây Cisco Catalyst 9800-L	01
14	Thiết bị thu phát không dây Cisco Wireless 9174I	20
15	Mô-đun quang, phụ kiện, cáp kết nối	theo hồ sơ cấu hình

III. HẠ TẦNG KỸ THUẬT VÀ CẢI TẠO PHÒNG MÁY CHỦ

Phòng máy chủ hiện hữu, kích thước 4.600 × 3.000 mm. Toàn bộ hạng mục dưới đây là lắp đặt thiết bị kỹ thuật trong phòng máy hiện hữu, không làm thay đổi kết cấu chịu lực, không mở rộng diện tích, không hình thành hạng mục công trình mới.

TT	Hạng mục	Số lượng
1	Sàn nâng kỹ thuật	01 bộ
2	Hệ thống điện (tủ điện 3 pha, aptomat MCCB, cáp, tiếp địa)	01 gói
3	Hệ thống chống sét lan truyền	01 gói
4	Bộ lưu điện UPS 10KVA/10KW kèm bộ kết nối song song	01 hệ thống
5	Tủ rack 42U và thiết bị phân phối nguồn PDU	02 bộ
6	Hệ thống chữa cháy tự động bằng khí sạch FM200, có kiểm định	01 gói
7	Cửa chống cháy giới hạn 120 phút, có giấy kiểm định	01 gói

8	Hệ thống kiểm soát ra vào	01 hệ thống
9	Hệ thống camera giám sát	01 hệ thống
10	Hệ thống giám sát môi trường phòng máy (nhiệt độ, độ ẩm, nguồn)	01 hệ thống
11	Hạ tầng cáp đồng và cáp quang cho phòng máy chủ và 20 điểm phát sóng không dây	01 gói

IV. GIÁ TRỊ DỰ KIẾN CỦA KHỐI TÀI SẢN

Khoản mục	Sau thuế (đồng)
Mua sắm, lắp đặt thiết bị công nghệ số và hạ tầng kỹ thuật phòng máy chủ	12.000.000.000
Triển khai, tích hợp, kết nối, chuyển đổi dữ liệu	
Hỗ trợ, quản trị, vận hành trước khi nghiệm thu bàn giao	