|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| SỞ XÂY DỰNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**TRUNG TÂM QUẢN LÝ NHÀ****VÀ GIÁM ĐỊNH XÂY DỰNG** |  | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** |
|  |  | *Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng 11 năm 2020* |

**DANH MỤC TÀI LIỆU ÔN TẬP KIỂM TRA, SÁT HẠCH**

**TUYỂN DỤNG VIÊN CHỨC NĂM 2020**

*(Đính kèm Thông báo số 1742/TB-QLNGĐXD-TCHC ngày 11tháng 11 năm 2020)*

| **STT** | **VỊ TRÍ VIỆC LÀM** | **DANH MỤC** | **Trích yếu nội dung**  | **NGÀY BAN HÀNH** | **Ngày có hiệu lực** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **QUẢN LÝ VÀ PHÁT TRIỂN NHÀ, ĐẤT** | Luật nhà ở 2014 |  | 25/11/2014 | 01/7/2015 |
| Luật Quản lý, sử dụng tài sản côngNăm 2017  |  | 21/6/2017 | 01/01/2018 |
| Luật Đất đai năm 2013 |  | 29/11/2013 | 01/7/2014 |
| Nghị định99/2015/NĐ-CP | Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Luật Nhà ở | 20/10/2015 | 10/12/2015 |
| Thông tư19/2016/TT-BXD | Hướng dẫn thi hành một số nội dung của Luật Nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Luật Nhà ở | 30/6/2016 | 15/8/2016 |
| Nghị định 167/2017/NĐ-CP  | Quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công | 31/12/2017 | 01/01/2018 |
| Thông tư 37/2018/TT-BTC | Hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công | 16/4/2018 | 01/6/2018 |
| **2.** | **QUẢN LÝ VẬN HÀNH VÀ BẢO TRÌ CÔNG TRÌNH** | Luật nhà ở 2014 |  | 25/11/2014 | 01/7/2015 |
| Luật Xây dựng 2014 |  | 18/6/2014 | 01/01/2015 |
| Nghị định 46/2015/NĐ-CP | Về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng | 12/5/2015 | 01/7/2015 |
| Thông tư 02/2016/TT-BXD | Ban hành quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư | 15/2/2016 | 02/4/2016 |
| Thông tư 26/2016/TT-BXD | Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng | 26/10/2016 | 15/12/2016 |
| Thông tư 03/2017/TT-BXD | Hướng dẫn xác định chi phí bảo trì công trình xây dựng | 16/3/2017 | 01/5/2017  |
| Thông tư 04/2019/TT-BXD | Sửa đổi, bổ sung một số nội dung của Thông tư số 26/2016/TT-BXD ngày 26/10/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng | 16/8/2019 | 01/10/2019 |
| Thông tư 06/2019/TT-BXD | Sửa đổi bổ sung một số điều của thông tư liên quan đến quản lý, sử dụng nhà chung cư (TT02/2016/TT-BXD, TT28/2016/TT-BXD) | 31/10/2019 | 01/01/2020 |
| Quyết định 11/2018/QĐ-UBND | Về khung giá dịch vụ Quản lý vận hành nhà chung cư trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh | 31/3/2018 | 10/4/2018 |
| **3.**  | **DỊCH VỤ CÔNG VÀ CHUYỂN GIAO KHAO HỌC CÔNG NGHỆ** | Luật chuyển giao công nghệ số 07/2017/QH14 |  | 19/6/2017 | 01/7/2018 |
| **4.** | **CẤP CHỨNG CHỈ HÀNH NGHỀ HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG** | Luật Xây dựng 2014 |  | 18/6/2014 | 01/01/2015 |
| Nghị định số 100/2018/NĐ-CP | Sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số quy định về điều kiện đầu tư kinh doanh thuộc các lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng | 16/7/2018 | 15/9/2018 |
| Thông tư số 08/2018/TT-BXD | Hướng dẫn một số nội dung về chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng, chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng và quản lý nhà thầu nước ngoài hoạt động xây dựng tại Việt Nam | 05/10/2018 | 20/11/2018 |
|  **5.**  | **CÔNG TÁC KẾ HOẠCH** | Thí sinh tự ôn tập (không có tài liệu). |
|  **6.** | **XÂY DỰNG HỆ THỐNG THÔNG TIN NGÀNH XÂY DỰNG** | Phân biệt các khái niệm: dữ liệu (data); thông tin (information); cơ sở dữ liệu (database); hệ quản trị cơ sở dữ liệu (database management system) |
| RAID là gì? Các cấp độ của RAID? |
| Trình bày các yếu tố cần xem xét khi phân tích tính khả thi của một dự án Công nghệ thông tin |
| Giải thích ý nghĩa các loại backup của SQL Server : Full Backup; Differential Backup; Transaction Log Backup? |
|  |  | Hệ thống, Hệ thống thông tin là gì? |
| Hãy kể tên và mô tả ngắn về 9 loại sơ đồ cơ bản trong UML (Unified Modeling Language) |
| Các thành phần cơ bản của hệ thống thông tin |
| Mục đích của transaction log trong SQL Server |
|  |  |  **TRUNG TÂM QUẢN LÝ NHÀ VÀ GIÁM ĐỊNH XÂY DỰNG** |